

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 415/2024 del 23/04/2024

<i>STRUTTURA PROPONENTE</i> UOC SVILUPPO E MANUTENZIONE EDILE E IMPIANTISTICA	
Oggetto: DL 34/2020 DGR 671/2020 INCARICO DI COLLAUDO LAVORI DI RELIZZAZIONE DI 12 POSTI LETTO DI TERAPIA SEMINTENSIVA P.O. SAN GIOVANNI PIANO 6 CORPO B CUP I87H20002510003	
Proposta di delibera: 802/24 del: 19/04/2024	
L'Estensore: DI GIORGIO FRANCESCA	Data 19/04/2024
Il Responsabile del Procedimento: CARACCILO VIRGINIA	Data
Il Dirigente della U.O.:	
Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale con la sottoscrizione del presente atto attesta che: I Costi pluriennali di cui al presente atto, così come riportati e valorizzati nel dispositivo a cura della struttura proponente, sono correttamente imputati sui conti patrimoniali ivi indicati e sono oggetto di finanziamento in conto capitale.	
Il Direttore Amministrativo f. f. Parere Favorevole	
Il Direttore Sanitario f. f. Parere Favorevole	
Il Commissario Straordinario:	

Il Direttore U.O.C. Sviluppo e manutenzione edile e impiantistica

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" e, in particolare, l'articolo 2 recante disposizioni per il "Riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19", al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi piani di riorganizzazione volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso;

CONSIDERATO che la Regione Lazio con DGR 671 del 06/10/2020 ha approvato l'aggiornato Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera Covid-19, confermando tra gli altri, come già approvato con DCA U00096 del 21/07/2020, gli interventi individuati dall'Azienda Ospedaliera di realizzazione di "12 Posti letto di Terapia Sub-intensiva al 6° piano del Corpo B" del Presidio Ospedaliero San Giovanni Addolorata;

che con Ordinanza n. 29/2020 del 09/10/2020 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, l'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata è stata individuata quale "Soggetto Attuatore";

che il Commissario Straordinario "per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica covid-19" nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 18 marzo 2020 n. 0006119P4.8.1.4.1." ha provveduto all'aggiudicazione di accordi quadro per:

- Servizi professionali quali l'affidamento del Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione;
- Lavori o Appalto integrato
- Collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico;

che con nota acquisita al protocollo aziendale con n. 39257 del 03/11/2020, il Commissario Straordinario ha comunicato ai soggetti attuatori di dare avvio ai procedimenti per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria e architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei Piani di Riorganizzazione della Rete Ospedaliera;

che con Delibera n. 880/DG del 6.11.2020 l'Azienda ha nominato quale RUP dell'intervento l'Ing. Virginia Caracciolo, Direttore della UOC Sviluppo e Manutenzione Edile e Impiantistica;

che per quanto concerne i Lavori di realizzazione dei n. 12 posti letto di Terapia Semintensiva – piano 6 – Corpo B – P.O. San Giovanni, con delibera n. 1180/DG del 22/12/2022 si è preso atto della DGR 389/2022 di assestamento del Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza Covid-19 e sono stati approvati gli atti di affidamento dei lavori de quo;

che con deliberazione n. 777/2023 del 11/08/2023 per i motivi in essa esposti è stata approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo;

che per effetto di tale aggiornamento l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 1.362.754,55 oltre IVA di legge;

che pertanto è necessario prendere atto dell'affidamento disposto dal Commissario Straordinario per le attività di collaudo;

CONSIDERATO

che, segnatamente, nell'ambito degli accordi quadro aggiudicati dal Commissario straordinario, affidatario dell'attività di collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico del lotto geografico di pertinenza dell'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata ("Regione Lazio – Roma 4 sub lotto prestazionale 3"), è risultato l'Operatore Economico RTP costituito da Ing. Felice Giordani (mandataria) – Ing. Bottai e Associati ingegneri (mandante) – Trendenergy società tra professionisti srl (mandante), con sede legale della mandataria in Gussago (Bs) Via Sale, n.1 – cap 25064 – in qualità di aggiudicatario Partita IVA n. 3317830176, in quanto assegnatario dell'Area Territoriale ROMA 4 CIG 8749800361, con il ribasso del 15,152%;

DATO ATTO

che conseguentemente il Commissario Straordinario per la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha sottoscritto con il predetto fornitore il relativo Accordo Quadro (Allegato 1), rendendo disponibile all'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata l'attivazione delle prestazioni attinenti i servizi di collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico ritenuti necessari, mediante sottoscrizione del relativo ordine di fornitura (ODF) secondo il modello "allegato 5" al disciplinare di gara;

CONSIDERATO

che il RUP ha quindi calcolato, ai sensi del DM 17/06/2016, la parcella relativa alle attività da sottoporre a ribasso, allegata al presente atto deliberativo (Allegato 2), di importo pari ad € 17.298,07 oltre oneri oltre Iva di legge;

VERIFICATO che, ai fini della determinazione degli importi da corrispondere all'aggiudicatario deve essere applicato il ribasso unico indicato dal fornitore in fase di offerta economica, pari al 15,152 % come da articolo 7 dell'accordo quadro;

che, l'applicazione del suddetto ribasso percentuale, determina l'importo di affidamento di seguito specificato:

Descrizione intervento	Importo Servizio	Importo CNPAIA 4%	Importo esclusa Iva	Totale IVA 22% inclusa
Terapia Semintensiva 6° piano corpo B	€ 14.677,07	€ 587,08	€ 15.264,15	€ 18.622,26

ACCERTATO che in data 12/03/2024 è stato inviato l'Ordine di Attivazione al Collaudatore RTP costituito da Ing. Felice Giordani (mandataria) – Ing. Bottai e Associati ingegneri (mandante) – Trendenergy società tra professionisti srl (mandante);

che in data 19/03/2024 il RTP aggiudicatario ha chiesto che la scadenza di presentazione dei documenti venisse posticipata al giorno 21/03/2024;

che pertanto nella medesima data è stato rimesso l'Ordine di Attivazione (Allegato 3), posticipando la presentazione dei documenti alla data del 21/03/2024;

DATO ATTO che ad oggi è stata verificata la documentazione presentata con particolare riferimento alle polizze professionali e si è provveduto a redigere il relativo schema di contratto attuativo allegato alla presente deliberazione (Allegato 4);

che si provvederà ad acquisire il CIG derivato a valle dell'adozione della presente Delibera;

che, conseguentemente la dilazione del termine per la presentazione dei documenti sopra rappresentata e l'attività di verifica della documentazione presentata hanno comportato un fisiologico slittamento dei termini originariamente previsti (25 marzo 2024) nell'Ordine di Attivazione per la stipula del contratto attuativo;

RITENUTO pertanto necessario:

- prendere atto dell'accordo quadro concluso tra il Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto all'emergenza epidemiologica covid-19 e l'Operatore Economico RTP costituito da Ing. Felice Giordani (mandataria) – Ing. Bottai e Associati ingegneri (mandante) – Trendenergy società tra professionisti srl (mandante) con sede legale della mandataria in Gussago (Bs) Via Sale, n.1 –

cap 25064 – in qualità di aggiudicatario Partita IVA n. 3317830176, assegnataria dell’Area Territoriale ROMA 4 CIG 8749800361 con il ribasso del 15,152%, anno 202 macro 32 sub 2;

- approvare la spesa complessiva pari ad € 18.622,26 (cassa 4% inclusa IVA 22% inclusa), risultante dal ribasso di gara pari al 15,152% offerto dal RTI per il servizio di collaudo per i lavori di realizzazione della terapia semintensiva del 6° piano corpo B del P.O. San Giovanni, anno 2024 macro 32 sub 2;
- approvare lo schema di contratto attuativo da sottoscrivere tra l’Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata e la RTI,;

VERIFICATO che il RUP ha aggiornato il Quadro Economico dell’intervento come di seguito:

CORPO B - VI PIANO							
	1	2	3	4	5	6	7 (5+6)
D.L. 34/2020	QE DI PROGRAMMAZIONE DEL 932 DEL 23/11/2020	RIMODULAZIONE delibera 609/DG del 25/10/2021	RIMODULAZIONE DGR 389 del 07/06/2022	rimodulazione per acquisto arredi delibera 1019/2023 del 20/11/2023	Delibera perizia Del 777/2023 del 11/08/2023 fondi integrativi	Rimodulazione per incarico collaudatore del.....	Quadro economico totale dell'intervento
A1) Attrezzature fisse	€ 193.800,00	€ 143.800,00	€ 143.800,00	€ 143.800,00		€ 143.800,00	€ 143.800,00
A2) Arredi	€ 50.831,72	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.164,59		€ 50.164,59	€ 50.164,59
A) TOT Attrezzature e Arredi (A1+A2)	€ 244.631,72	€ 193.800,00	€ 193.800,00	€ 193.964,59		€ 193.964,59	€ 193.964,59
B1) Lavori	€ 855.000,00	€ 931.421,32	€ 931.421,32	€ 931.421,32	€ 372.307,00	€ 931.421,32	€ 1.303.728,32
B2) Oneri per la sicurezza	€ 45.000,00	€ 51.026,23	€ 51.026,23	€ 51.026,23	€ 8.000,00	€ 51.026,23	€ 59.026,23
B) TOT Lavori + oneri per la sicurezza	€ 900.000,00	€ 982.447,55	€ 982.447,55	€ 982.447,55	€ 380.307,00	€ 982.447,55	€ 1.362.754,55
C) TOT (A+B)	€ 1.144.631,72	€ 1.176.247,55	€ 1.176.247,55	€ 1.176.412,14	€ 380.307,00	€ 1.176.412,14	€ 1.556.719,14
D1) Spese Tecniche cassa 4% inclusa	€ 156.318,56	€ 162.303,10	€ 162.303,10	€ 162.303,10		€ 200.565,87	€ 200.565,87
D2) Art. 113 D.lgs 50/2016 (non soggetto a IVA)	€ 6.867,67	€ 6.867,65	€ 6.867,65	€ 6.666,85		€ 6.435,64	€ 6.435,64
D3) Imprevisti	€ 81.818,18	€ 49.110,24	€ 49.110,24	€ 49.110,24		€ 6.883,54	€ 6.883,54
D) TOT (D1+D2+D3)	€ 245.004,41	€ 218.280,99	€ 218.280,99	€ 218.080,19		€ 213.885,05	€ 213.885,05
E1) IVA 10% su B1) e D4)	€ 98.181,82	€ 103.155,78	€ 103.155,78	€ 103.155,78	€ 38.030,70	€ 98.933,11	€ 136.963,81
E2) IVA 22% su attrezzature e imprevisti	€ 88.209,06	€ 78.342,68	€ 78.342,68	€ 78.378,89		€ 86.796,70	€ 86.796,70
E) TOT IVA (E1+E2)	€ 186.390,88	€ 181.498,46	€ 181.498,46	€ 181.534,67	€ 38.030,70	€ 185.729,81	€ 223.760,51
F) economie							€ -
G) TOTALE (A+B+C+D+E+F)	€ 1.576.027,01	€ 1.576.027,00	€ 1.576.027,00	€ 1.576.027,00	€ 418.337,70	€ 1.576.027,00	€ 1.994.364,70

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

per i motivi in narrativa esposti che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, relativamente all’intervento di cui alla DGR 671 del 06/10/2020 e s.m.i. di realizzazione della Terapia Semintensiva presso il 6° piano del Corpo B del P.O. San Giovanni:

- prendere atto dell’accordo quadro concluso tra il Commissario Straordinario per l’attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e

contrasto all'emergenza epidemiologica covid-19 e l'Operatore Economico RTP costituito da Ing. Felice Giordani (mandataria) – Ing. Bottai e Associati ingegneri (mandante) – Trendenergy società tra professionisti srl (mandante) con sede legale della mandataria in Gussago (Bs) Via Sale, n.1 – cap 25064 – in qualità di aggiudicatario Partita IVA n. 3317830176, assegnataria dell'Area Territoriale ROMA 4 CIG 8749800361 con il ribasso del 15,152%;

- approvare la spesa complessiva pari ad € 18.622,26 (cassa 4% inclusa IVA 22% inclusa), risultante dal ribasso di gara pari al 15,152% offerto dal RTI per il servizio di collaudo per i lavori di realizzazione della terapia semintensiva del 6° piano corpo B del P.O. San Giovanni;
- approvare lo schema di contratto attuativo da sottoscrivere tra l'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata e la RTI (Allegato 4) alla presente deliberazione);
- approvare il Q.E. aggiornato dal R.U.P. come di seguito:

CORPO B - VI PIANO							
	1	2	3	4	5	6	7 (5+6)
D.L. 34/2020	QE DI PROGRAMMAZIONE DEL 932 DEL 23/11/2020	RIMODULAZIONE delibera 609/DG del 25/10/2021	RIMODULAZIONE DGR 389 del 07/06/2022	rimodulazione per acquisto arredi delibera 1019/2023 del 20/11/2023	Delibera perizia Del 777/2023 del 11/08/2023 fondi integrativi	Rimodulazione per incarico collaudatore del.....	Quadro economico totale dell'intervento
A1) Attrezzature fisse	€ 193.800,00	€ 143.800,00	€ 143.800,00	€ 143.800,00		€ 143.800,00	€ 143.800,00
A2) Arredi	€ 50.831,72	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.164,59		€ 50.164,59	€ 50.164,59
A) TOT Attrezzature e Arredi (A1+A2)	€ 244.631,72	€ 193.800,00	€ 193.800,00	€ 193.964,59		€ 193.964,59	€ 193.964,59
B1) Lavori	€ 855.000,00	€ 931.421,32	€ 931.421,32	€ 931.421,32	€ 372.307,00	€ 931.421,32	€ 1.303.728,32
B2) Oneri per la sicurezza	€ 45.000,00	€ 51.026,23	€ 51.026,23	€ 51.026,23	€ 8.000,00	€ 51.026,23	€ 59.026,23
B) TOT Lavori + oneri per la sicurezza	€ 900.000,00	€ 982.447,55	€ 982.447,55	€ 982.447,55	€ 380.307,00	€ 982.447,55	€ 1.362.754,55
C) TOT (A+B)	€ 1.144.631,72	€ 1.176.247,55	€ 1.176.247,55	€ 1.176.412,14	€ 380.307,00	€ 1.176.412,14	€ 1.556.719,14
D1) Spese Tecniche cassa 4% inclusa	€ 156.318,56	€ 162.303,10	€ 162.303,10	€ 162.303,10		€ 200.565,87	€ 200.565,87
D2) Art.113 D.lgs 50/2016 (non soggetto a IVA)	€ 6.867,67	€ 6.867,65	€ 6.867,65	€ 6.666,85		€ 6.435,64	€ 6.435,64
D3) Imprevisti	€ 81.818,18	€ 49.110,24	€ 49.110,24	€ 49.110,24		€ 6.883,54	€ 6.883,54
D) TOT (D1+D2+D3)	€ 245.004,41	€ 218.280,99	€ 218.280,99	€ 218.080,19		€ 213.885,05	€ 213.885,05
E1) IVA 10% su B1) e D4)	€ 98.181,82	€ 103.155,78	€ 103.155,78	€ 103.155,78	€ 38.030,70	€ 98.933,11	€ 136.963,81
E2) IVA 22% su attrezzature e imprevisi	€ 88.209,06	€ 78.342,68	€ 78.342,68	€ 78.378,89		€ 86.796,70	€ 86.796,70
E) TOT IVA (E1+E2)	€ 186.390,88	€ 181.498,46	€ 181.498,46	€ 181.534,67	€ 38.030,70	€ 185.729,81	€ 223.760,51
F) economie							€ -
G) TOTALE (A+B+C+D+E+F)	€ 1.576.027,01	€ 1.576.027,00	€ 1.576.027,00	€ 1.576.027,00	€ 418.337,70	€ 1.576.027,00	€ 1.994.364,70

Gli oneri afferiscono al Finanziamento in conto capitale DG.R. 671 del 06/10/2020 e s.m.i. e trovano riferimento al conto n. 101021099 "Oneri accessori su immobilizzazioni materiali in corso" Anno 2024 Macro n. 32 Sub.ne n. 2.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il D.L.vo 30.12.1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;

IN VIRTU' dei poteri conferiti con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00036 del 11 marzo 2024;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i pareri del Direttore Amministrativo f.f. e del Direttore Sanitario f.f. riportati nel frontespizio;

DELIBERA

- di approvare la proposta così come sopra formulata, rendendola disposta;
- di pubblicare il presente atto nell'Albo Pretorio on-line Aziendale ai sensi dell'art. 31 L.R. Lazio 45/1996, come previsto dall'art. 32 L. 69/2009 e dall'art. 12 L.R. Lazio 1/2011

La U.O.C. Affari Generali e Legali curerà tutti gli adempimenti relativi alla registrazione ed alla pubblicazione della presente deliberazione.

La presente deliberazione è composta da n. 7 pagine, compreso il frontespizio nonché di n. 4 allegati così composti:

Allegato 1	Allegato_1_ACCORDO QUADRO	n. 16 pagine
Allegato 2	Allegato_2_CALCULO_PARCELLA	n. 5 pagine
Allegato 3	Allegato_3_Schema Dettaglio_Fornitura_OdF_ODA	n. 7 pagine
Allegato 4	Allegato_4_schema di contratto attuativo	n. 14 pagine