

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 419/2024 del 24/04/2024

STRUTTURA PROPONENTE UOC SVILUPPO E MANUTENZIONE EDILE E IMPIANTISTICA	
<p>Oggetto: D.G.R. N. 886 DEL 19.12.2017 AVENTE AD OGGETTO: ASSEGNAZIONE FONDI REGIONALI ALL'AZIENDA OSPEDALIERA SAN GIOVANNI ADDOLORATA PER LA "REALIZZAZIONE LABORATORIO DI GENETICA MEDICA IN ATTUAZIONE DEL DCA N. U00549/2015" - FINANZIAMENTO DI €. 531.514,00. (CIG: 8125410473)</p> <p>- PRESA D'ATTO ED APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI CONTABILITÀ FINALE RELATIVA ALLO STATO FINALE DEI LAVORI N. 4 A TUTTO IL 28.12.2023 E DEL S.A.L. N. 4 R A TUTTO IL 28.12.2023 - RIVALUTATO PER REVISIONE PREZZI, AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DECRETO LEGGE N. 50/2022, CONVERTITO IN LEGGE N. 91/2022.</p> <p>- APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO FINALE ASSESTATO DAL R.U.P. PER EFFETTO DEI MAGGIORI ONERI DERIVANTI DELL'AUMENTO DEI PREZZI, AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DECRETO LEGGE N. 50/2022, CONVERTITO IN LEGGE N. 91/2022.</p>	
Proposta di delibera: 695/24 del: 03/04/2024	
L'Estensore: PERUGINI TIZIANA	Data 17/04/2024
Il Responsabile del Procedimento: CARACCILOLO VIRGINIA	Data
Il Dirigente della U.O.:	
Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale con la sottoscrizione del presente atto attesta che: I Costi pluriennali di cui al presente atto, così come riportati e valorizzati nel dispositivo a cura della struttura proponente, sono correttamente imputati sui conti patrimoniali ivi indicati e sono oggetto di finanziamento in conto capitale.	
Il Direttore Amministrativo f. f. Parere Favorevole	
Il Direttore Sanitario f. f. Parere Favorevole	
Il Commissario Straordinario:	

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. Sviluppo e Manutenzione Edile e Impiantistica

- VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i.;
- VISTI il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., recante il nuovo “Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture”, modificato e integrato dal D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017;
- il Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (G.U. n. 178 del 16.07.2020 – Suppl. Ordinario n. 24) (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito in Legge n. 120 dell’11.09.2020;
- il Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 (c.d. decreto Semplificazioni bis) convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021;
- PREMESSO che con D.G.R. n. 886 del 19.12.2017 avente ad oggetto: Assegnazione fondi regionali all’Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata per la “Realizzazione laboratorio di genetica medica in attuazione del DCA n. U00549/2015”, è stato assegnato all’Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata il finanziamento di €. 531.514,00;
- che con Determinazione Regionale – GSA N. G11652 del 04.09.2019 a fronte dell’approvazione del Progetto Esecutivo da parte del N.V.R. è stato ammesso al finanziamento l’intervento de quo per l’importo di €. 531.514,00, ed stata erogata la quota di €. 106.302,80 quale 20% del finanziamento;
- che per il presente intervento l’A.N.A.C. ha rilasciato il seguente C.I.G.: 8125410473;
- che con Deliberazione n. 377/DG del 19.12.2019 è stata indetta la procedura negoziata, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art.35, comma 4 del D. Lgs.50/2016, per l’importo a base d’asta di € 414.194,71, di cui €. 404.138,52 per lavori soggetti a ribasso e €. 10.056,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 10%;
- che con Deliberazione n. 522/DG del 06.07.2020 i lavori di ristrutturazione dei locali da destinare a Laboratorio di Citogenetica presso il Presidio S. Maria, sono stati affidati alla Ditta ROMANO COSTRUZIONI S.r.l., per l’importo di €. 283.907,31 (esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di €. 10.056,19 ed esclusa I.V.A. 10%), pari al ribasso offerto del 29,75%, pari all’importo complessivo di €. 323.359,85 (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di €. 10.056,19 e compresa I.V.A. 10%);
- che il contratto di appalto è stato sottoscritto tra le parti in data 14.05.2021;
- che i predetti lavori sono stati consegnati con Verbale del 15.06.2022 agli atti della scrivente U.O.C.;
- che alla Ditta ROMANO COSTRUZIONI S.r.l. è stata corrisposta l’anticipazione contrattuale di €. 58.792,70 (I.V.A. 10% esclusa), pari ad €. 64.671,97 (I.V.A. 10% compresa) prevista dall’articolo 35 comma 18 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

che il suddetto importo di €. 64.671,97 (I.V.A. 10% compresa) è stato imputato al 20% del finanziamento in oggetto già erogato a questa Azienda con la succitata Determinazione Regionale – GSA N. G11652 del 04.09.2019;

DATO ATTO

che l'art. 26 del D.L. 50/2022 convertito in Legge n. 91/2022, per gli appalti già aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, ha disposto che gli Stati di Avanzamento dei Lavori siano adottati, applicando il prezzario regionale aggiornato, e che i maggiori importi derivanti dall'applicazione del prezzario di cui sopra siano riconosciuti all'operatore economico nella misura del 90%;

che il comma 1 dell'art. 26 sopra citato prevede, inoltre, che il pagamento è effettuato utilizzando, nel limite del 50%, le risorse appositamente accantonate per gli "Imprevisti" nel Quadro Economico dell'intervento e che possono essere utilizzate, altresì, le somme derivanti dal ribasso d'asta;

che con Deliberazione n. 30/DG del 20.01.2023 è stata approvata la documentazione di contabilità dei lavori relativa al primo Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L. n. 1) a tutto il 24.11.2022 per l'importo di €. 89.426,82 (I.V.A. 10% esclusa) rivalutato come da "Quadro Comparativo di Adeguamento Prezzi", redatto ai sensi dell' art. 26 comma 1 del D. L. 50/2022, ed il Certificato di Pagamento n. 1 del 24.11.2022 emesso dal R.U.P., redatto ai sensi del succitato art. 26 comma 1 del D. L. 50/2022 per l'ammontare di €. 74.105,57 (+ I.V.A. 10% = €. 7.410,56) per un totale di €. 81.516,12;

che con Deliberazione n. 408/DG del 08.05.2023 è stata approvata la documentazione di contabilità dei lavori relativa al secondo Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L. n. 2) a tutto il 30.01.2023 per l'importo di €. 252.333,70 (I.V.A. 10% esclusa) rivalutato dal "Quadro Comparativo di Adeguamento Prezzi", redatto ai sensi dell' art. 26 comma 1 del D. L. 50/2022, ed il Certificato di Pagamento n. 2 del 14.02.2023 emesso dal R.U.P., redatto ai sensi del succitato art. 26 comma 1 del D. L. 50/2022 per l'ammontare di €. 138.750,22 (+ I.V.A. 10% pari ad €. 13.875,02) per un totale di €. 152.625,24;

che con Deliberazione n. 644/DG dell'11.07.2023 è stata approvata la documentazione di contabilità dei lavori relativa al terzo Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L. n. 3) a tutto il 16.05.2023, pari all'importo di €. 252.963,32 (I.V.A. 10% esclusa); al terzo Stato di Avanzamento dei Lavori Rivalutato (S.A.L. n. 3 R), redatto ai sensi dell' art. 26 comma 1 del D. L. 50/2022 summenzionato, pari all'importo di €. 332.850,68 (I.V.A. 10% esclusa), ed al Certificato di Pagamento n. 3 del 16.05.2023, redatto dal R.U.P., ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. n. 50/2022, per l'ammontare di €. 69.205,79 (+ I.V.A. 10% pari ad €. 6.920,58) per un totale di €. 76.126,37;

CONSIDERATO

che a seguito dell'ultimazione dei lavori il Direttore dei Lavori ha redatto la documentazione di contabilità finale relativa allo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 4 e Finale (S.A.L. n. 4) e allo Stato di Avanzamento dei Lavori Rivalutato per Revisione Prezzi (S.A.L. n. 4° R), in applicazione del succitato D.L. 17.05.2022 n. 50, custodita agli atti della scrivente U.O.C., costituita da:

- Stato di Avanzamento dei Lavori n. 4 e Finale, eseguiti a tutto il 28.12.2023, (S.A.L. n. 4) per l'importo di €. 297.560,63 compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di €. 10.056,19 (I.V.A. 10% esclusa);

- Stato di Avanzamento dei Lavori Rivalutato per Revisione Prezzi n. 4R (S.A.L. 4R) per l'importo incrementale di €. 99.712,44 pari alla misura del 90%, per l'importo complessivo di €. 397.273,07 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di €. 10.056,19 (I.V.A. 10% esclusa);
- Relazione sul Conto Finale del 28.12.2023;
- Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) del 22.02.2024;

che dalla suddetta Relazione sul Conto Finale risulta che il Direttore dei Lavori ha ratificato, quale perizia di assestamento finale, le opere aggiuntive richieste dalla Stazione Appaltante, consistenti nell'adeguamento dell'impianto elettrico e del controsoffitto, da realizzare presso locali attigui a quelli del progetto iniziale, con contestuale concordamento di nuovi prezzi;

che l'importo per le lavorazioni di assestamento finale pari ad €. 3.597,17 (+I.V.A. 10% = €. 3.956,89), ordinate dalla Stazione Appaltante, contabilizzate con i prezzi di gara, ha trovato copertura alla voce "Imprevisti", senza esaurirla, di cui al Quadro Economico Riepilogativo riportato nella succitata Relazione sul Conto Finale;

che dall'importo relativo al quarto Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L. n. 4) di €. 297.560,63, a seguito della revisione dei prezzi contabilizzati con il Prezzario del 2022, determinata ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022, convertito il legge n. 91/2022 si rileva lo scostamento economico pari all'importo incrementale e finale di €. 99.712,44 (+ I.V.A. 10% = €. 109.683,70), che ha trovato copertura in parte nella restante quota della suddetta voce "Imprevisti" e la restante parte alla voce "Economie" da ribasso d'asta disponibili, di cui al Quadro Economico di Assestamento riportato nella succitata Relazione sul Conto Finale, come indicato a norma di legge;

che conseguentemente, il R.U.P. ha rimodulato il Quadro Economico Finale dell'intervento come segue, dal quale si evincono economie per €. 47.610,82 (I.V.A. inclusa), per le quali si procederà ad inoltrare ai competenti uffici della Regione Lazio istanza di riutilizzo:

Q.E. Intervento: Lavori ristrutturazione dei locali da destinare a Laboratorio di Citogenetica P.O. S. Maria- Finanziamento D.G.R.L. 886 del 19/12/2017 in attuazione DCA 000549/2015		Delibera approvazione progetto preliminare nota alla Regione Lazio del 17/05/2017	ERRATA CORRIGE QE progetto preliminare inviato nota alla Regione Lazio del 17/05/2017 (CI sono 20000 € in più per errore formula di calcolo	Delibera approvazione progettazione esecutiva (Delibera 507/CS del 18/06/2019)	Delibera Aggiudicazione Lavori (Delibera 522 del 06/07/2020)	Delibera di approvazione II SAL e aggiornamento prezzi DL 50 /2022 (Delibera 408 del 08/05/2023)	Delibera di approvazione III SAL e aggiornamento prezzi DL 50 /2022 (Delibera 644 del 11/07/2023)	Stato finale con revisione prezzi e perizia assestamento (Delibera.....)
A1)	Arredi	20.000,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	
A)	TOT Attrezzature e Arredi (A1)	20.000,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	
B1)	Lavori	400.000,00	400.000,00	404.138,52	283.907,31	337.173,59	348.859,38	387.216,88
B2)	Oneri per la sicurezza	16.500,00	16.500,00	10.056,19	10.056,19	10.056,19	10.056,19	10.056,19
B)	TOT Lavori + oneri per la sicurezza	416.500,00	416.500,00	414.194,71	293.963,50	347.229,78	358.915,57	397.273,07
C1)	Spese tecniche	15.000,00	15.000,00	36.000,00	34.153,60	34.153,60	34.153,60	34.153,60
C2)	IVA	6.664,00	6.664,00	3.934,81	8.283,89	8.287,76	8.287,76	5.235,42
C3)	Imprevisti (IVA inclusa)	40.000,00	24.000,00	15.845,01	13.711,66	6.855,83	6.855,83	-
C)	TOT (C1+C2+C3)	61.664,00	45.664,00	55.779,82	56.149,15	49.297,19	49.297,19	39.389,02
D1)	IVA 10% sui lavori (B)	45.650,00	41.650,00	41.419,47	29.396,35	34.722,98	35.891,56	39.727,31
D2)	(A+C1)	7.700,00	7.700,00	10.120,00	9.750,67	9.713,79	9.713,79	7.513,79
D)	TOT IVA (D1+D2)	53.350,00	49.350,00	51.539,47	39.147,02	44.436,77	45.605,35	47.241,10
E)	Economie				132.254,33	80.550,26	67.695,90	47.610,82
F)	TOTALE (A+B+C+D+E)	551.514,00	531.514,00	531.514,00	531.514,00	531.514,00	531.514,01	531.514,01

che il R.U.P., effettuate le necessarie verifiche contabili, coadiuvato dal Direttore dei Lavori, ha emesso il Certificato di Pagamento n. 4 del 24.01.2024, dal quale risulta che: l'importo del S.A.L. n. 4 di €. 297.560,63 è stato incrementato per la rivalutazione dei prezzi di €. 99.712,44, pari all'importo complessivo di €. 397.273,07 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di €. 10.056,19; che è stata detratta la ritenuta infortuni dello 0,50% pari ad €. 1.936,08; che è stata recuperata la quota dell'anticipazione di €. 58.792,70; che è stato detratto l'importo relativo all'ammontare dei certificati di pagamento precedenti corrispondente ad €. 282.061,68 pari all'importo a credito dell'impresa di €. 54.482,71 (+ I.V.A. 10% pari ad €. 5.448,27) per un totale complessivo di €. 59.930,98;

che inoltre, per effetto del Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) del 22.02.2024 su indicato, si rileva che il Direttore dei Lavori ha dichiarato che i lavori sono stati correttamente eseguiti, e che ha riconosciuto svincolabile e quindi liquidabile l'ammontare delle ritenute a garanzia trattenute sui S.A.L. precedenti, per l'importo di €. 1.936,08 (+ I.V.A 10% pari a €. 193,61) pari al totale complessivo di €. 2.129,69 I.V.A. 10% inclusa;

che conseguentemente il R.U.P. ha emesso il Certificato di Pagamento Finale del 23.02.2024, per la liquidazione alla ditta ROMANO COSTRUZIONI S.r.l. delle suddette ritenute a garanzia infortuni dello 0,5% per l'importo totale di €. 2.129,69 I.V.A. 10% compresa), quale residuo credito a saldo e tacitazione di ogni suo avere e pretesa;

RITENUTO

per quanto sopra esposto, di approvare la seguente documentazione di contabilità finale dei lavori redatta dal Direttore dei Lavori, relativa al quarto Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L. n. 4 e Finale) a tutto il 28.12.2023, custodita agli atti della scrivente U.O.C., di cui si allegano solo il Certificato di Pagamento n. 4 e il Certificato di Pagamento Finale, come parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- Stato di Avanzamento dei Lavori n. 4 e Finale, eseguiti a tutto il 28.12.2023, (S.A.L. n. 4) per l'importo di €. 297.560,63 compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di €. 10.056,19 (I.V.A. 10% esclusa);
- Stato di Avanzamento dei Lavori rivalutato per Revisione Prezzi (S.A.L. 4° R) per l'importo incrementale di €. 99.712,44 pari all'importo di €. 397.273,07 compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di €. 10.056,19 (I.V.A. 10% esclusa);
- Relazione sul conto finale del 28.12.2023;
- Certificato di Pagamento n. 4 del 24.01.2024 per l'importo di €. 54.482,71 (+ I.V.A. 10% pari ad €. 5.448,27) per un totale complessivo di €. 59.930,98 (Allegato n. 1);
- Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) del 22.02.2024;
- Certificato di Pagamento Finale del 23.02.2024 per la liquidazione delle ritenute a garanzia infortuni dello 0,5% pari a €. 1.936,08 (+ I.V.A 10% pari a €. 193,61) per l'importo totale di €. 2.129,69 (Allegato n. 2);

di approvare il nuovo Quadro Economico Finale rimodulato dal R.U.P. come segue, dal quale si evincono economie finali per €. 47.610,82 (I.V.A. inclusa) per le quali si procederà ad inoltrare ai competenti uffici della Regione Lazio istanza di riutilizzo:

Q.E. Intervento: Lavori ristrutturazione dei locali da destinare a Laboratorio di Citogenetica P.O. S. Maria- Finanziamento D.G.R.L. 886 del 19/12/2017 in attuazione DCA 000549/2015		Delibera approvazione progetto preliminare nota alla Regione Lazio del 17/05/2017	ERRATA CORRIGE QE progetto preliminare inviato nota alla Regione Lazio del 17/05/2017 (Ci sono 20000 € in più per errore formula di calcolo	Delibera approvazione progettazione esecutiva (Delibera 507/CS del 18/06/2019)	Delibera Aggiudicazione Lavori (Delibera 522 del 06/07/2020)	Delibera di approvazione II SAL e aggiornamento prezzi DL 50 /2022 (Delibera 408 del 08/05/2023)	Delibera di approvazione III SAL e aggiornamento prezzi DL 50 /2022 (Delibera 644 del 11/07/2023)	Stato finale con revisione prezzi e perizia assestamento (Delibera.....)
A1)	Arredi	20.000,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	
A)	TOT Attrezzature e Arredi (A1)	20.000,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	
B1)	Lavori	400.000,00	400.000,00	404.138,52	283.907,31	337.173,59	348.859,38	387.216,88
B2)	Oneri per la sicurezza	16.500,00	16.500,00	10.056,19	10.056,19	10.056,19	10.056,19	10.056,19
B)	TOT Lavori + oneri per la sicurezza	416.500,00	416.500,00	414.194,71	293.963,50	347.229,78	358.915,57	397.273,07
C1)	Spese tecniche	15.000,00	15.000,00	36.000,00	34.153,60	34.153,60	34.153,60	34.153,60
C2)	IVA	6.664,00	6.664,00	3.934,81	8.283,89	8.287,76	8.287,76	5.235,42
C3)	Imprevisti (IVA inclusa)	40.000,00	24.000,00	15.845,01	13.711,66	6.855,83	6.855,83	-
C)	TOT (C1+C2+C3)	61.664,00	45.664,00	55.779,82	56.149,15	49.297,19	49.297,19	39.389,02
D1)	IVA 10% sui lavori (B)	45.650,00	41.650,00	41.419,47	29.396,35	34.722,98	35.891,56	39.727,31
D2)	(A+C1)	7.700,00	7.700,00	10.120,00	9.750,67	9.713,79	9.713,79	7.513,79
D)	TOT IVA (D1+D2)	53.350,00	49.350,00	51.539,47	39.147,02	44.436,77	45.605,35	47.241,10
E)	Economie				132.254,33	80.550,26	67.695,90	47.610,82
F)	TOTALE (A+B+C+D+E)	551.514,00	531.514,00	531.514,00	531.514,00	531.514,00	531.514,01	531.514,01

CONSIDERATO

che i lavori in oggetto sono ultimati, risulta necessario procedere alla liquidazione dell'incentivo per le competenze spettanti al personale coinvolto nelle funzioni di cui al Gruppo di Lavoro di supporto al R.U.P., costituito con Deliberazione n. 562 del 15.06.2022, per le attività tecniche e amministrative svolte, ai sensi dell'art. 113, comma 1, comma 2, comma 3 e comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e ai sensi del Regolamento aziendale approvato con Deliberazione n. 689/DG del 17.08.2017, parzialmente modificato con Deliberazione n. 343/DG del 30.06.2021;

VISTO

il seguente prospetto di calcolo riepilogativo, predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, in conformità al succitato Regolamento aziendale:

nome	funzioni	importo complessivo	percentuale erogata Det 440 del 17/11/2022	importo erogato Det 440 del 17/11/2022	% da erogare Del ... del...	importo da erogare Del ...del...
Santo Marra	DL,coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	2.120,68	30%	636,20	0%	0,00
Francesco Ducci	DI coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		0,00	70%	1484,47	
	Verifica di conformità/Certificato regolare esecuzione	662,71	0%	0,00	100%	662,71
Francesca Di Giorgio	Attività di programmazione per redazione capitolato attività di redazione capitolato	1.325,42	100%	1.325,42	0%	0,00
	assistente al rup	298,22	30%	89,47	70%	208,75
Tiziana Perugini	assistente al rup	298,22	30%	89,47	70%	208,75
Fabio Sestili	Ufficio direttore lavori_ ispettore di cantiere	530,17	30%	159,05	70%	371,12
	TOT	5.235,42		2.299,61		2.935,81

l'onere di €. 2.935,81 (al lordo degli oneri previdenziali e assistenziali) afferisce a finanziamento in conto capitale e trova riferimento al conto patrimoniale n. 101021099 "Oneri accessori su immobilizzazioni materiali in corso"- Anno 2023, Macro n. 53 Sub. n. 1;

l'onere di €. 59.930,98 (I.V.A. 10% compresa), afferisce a finanziamento in conto capitale e trova riferimento al conto patrimoniale n. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso"- Anno 2023, Macro n. 53 Sub. n. 5;

l'onere di €. 2.129,69 (I.V.A. 10% compresa), relativo alle ritenute a garanzia infortuni dello 0,5%, afferisce a finanziamento in conto capitale e trova riferimento al conto patrimoniale n. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso"- Anno 2023, Macro n. 53 Sub. n. 6;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

per i motivi in narrativa esposti che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, relativamente alla D.G.R. n. 886 del 19.12.2017 avente ad oggetto: Assegnazione fondi regionali all'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata per la "Realizzazione del Laboratorio di Genetica Medica in attuazione del DCA n. U00549/2015":

- di approvare la seguente documentazione di contabilità finale redatta dal Direttore dei Lavori, relativa al quarto Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L. n. 4 e Finale) a tutto il 28.12.2023, custodita agli atti della scrivente U.O.C., di cui si allegano solo i due Certificati di Pagamento, come parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:
 - Stato di Avanzamento dei Lavori n. 4 e Finale, eseguiti a tutto il 28.12.2023, (S.A.L. n. 4) per l'importo di €. 297.560,63 compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di €. 10.056,19 (I.V.A. 10% esclusa);
 - Stato di Avanzamento dei Lavori rivalutato per Revisione Prezzi (S.A.L. 4° R) per l'importo incrementale di €. 99.712,44 pari all'importo di €. 397.273,07 compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di €. 10.056,19 (I.V.A. 10% esclusa);
 - Relazione sul conto finale del 28.12.2023;
 - Certificato di Pagamento n. 4 del 24.01.2024 per l'importo di €. 54.482,71 (+ I.V.A. 10% pari ad €. 5.448,27) per un totale complessivo di €. 59.930,98 (Allegato n. 1);
 - Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) del 22.02.2024;
 - Certificato di Pagamento Finale del 23.02.2024 per la liquidazione delle ritenute a garanzia infortuni dello 0,5% per l'importo totale di €. 2.129,69 (Allegato n. 2);
- di approvare il nuovo Quadro Economico Finale assestato dal R.U.P. come segue dal quale si evincono economie finali per €. 47.610,82 (I.V.A. inclusa) per le quali si procederà ad inoltrare ai competenti uffici della Regione Lazio istanza di riutilizzo:

Q.E. Intervento: Lavori ristrutturazione dei locali da destinare a Laboratorio di Citogenetica P.O. S. Maria- Finanziamento D.G.R.L. 886 del 19/12/2017 in attuazione DCA 000549/2015		Delibera approvazione progetto preliminare nota alla Regione Lazio del 17/05/2017	ERRATA CORRIGE QE progetto preliminare inviato nota alla Regione Lazio del 17/05/2017 (CI sono 20000 € in più per errore formula di calcolo)	Delibera approvazione progettazione esecutiva (Delibera 507/CS del 18/06/2019)	Delibera Aggiudicazione Lavori (Delibera 522 del 06/07/2020)	Delibera di approvazione II SAL e aggiornamento prezzi DL 50 /2022 (Delibera 408 del 08/05/2023)	Delibera di approvazione III SAL e aggiornamento prezzi DL 50 /2022 (Delibera 644 del 11/07/2023)	Stato finale con revisione prezzi e perizia assestamento (Delibera.....)
A1)	Arredi	20.000,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	
A)	TOT Attrezzature e Arredi (A1)	20.000,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	
B1)	Lavori	400.000,00	400.000,00	404.138,52	283.907,31	337.173,59	348.859,38	387.216,88
B2)	Oneri per la sicurezza	16.500,00	16.500,00	10.056,19	10.056,19	10.056,19	10.056,19	10.056,19
B)	TOT Lavori + oneri per la sicurezza	416.500,00	416.500,00	414.194,71	293.963,50	347.229,78	358.915,57	397.273,07
C1)	Spese tecniche	15.000,00	15.000,00	36.000,00	34.153,60	34.153,60	34.153,60	34.153,60
C2)	IVA	6.664,00	6.664,00	3.934,81	8.283,89	8.287,76	8.287,76	5.235,42
C3)	Imprevisti (IVA inclusa)	40.000,00	24.000,00	15.845,01	13.711,66	6.855,83	6.855,83	-
C)	TOT (C1+C2+C3)	61.664,00	45.664,00	55.779,82	56.149,15	49.297,19	49.297,19	39.389,02
D1)	IVA 10% sui lavori (B)	45.650,00	41.650,00	41.419,47	29.396,35	34.722,98	35.891,56	39.727,31
D2)	(A+C1)	7.700,00	7.700,00	10.120,00	9.750,67	9.713,79	9.713,79	7.513,79
D)	TOT IVA (D1+D2)	53.350,00	49.350,00	51.539,47	39.147,02	44.436,77	45.605,35	47.241,10
E)	Economie				132.254,33	80.550,26	67.695,90	47.610,82
F)	TOTALE (A+B+C+D+E)	551.514,00	531.514,00	531.514,00	531.514,00	531.514,00	531.514,00	531.514,01

- di disporre lo svincolo e la conseguente liquidazione alla ditta ROMANO COSTRUZIONI S.r.l., dell'importo relativo alla ritenuta infortuni dello 0,5% pari ad €. 2.129,69 I.V.A. 10% inclusa, quale residuo credito a saldo e tacitazione di ogni suo avere e pretesa;

- di stabilire che a seguito dell'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) viene autorizzato lo svincolo della polizza fideiussoria definitiva emessa a garanzia dalla ditta ROMANO COSTRUZIONI S.r.l.;

- di procedere alla liquidazione dell'incentivo per le competenze spettanti al personale coinvolto nelle funzioni di cui al Gruppo di Lavoro di supporto al R.U.P., per le attività tecniche e amministrative svolte, ai sensi dell'art. 113, comma 1, comma 2, comma 3 e comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo il prospetto di calcolo riepilogativo, predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, in conformità al Regolamento aziendale;

l'onere di €. 2.935,81, (al lordo degli oneri previdenziali e assistenziali) afferisce a finanziamento in conto capitale e trova riferimento al conto patrimoniale n. 101021099 "Oneri accessori su immobilizzazioni materiali in corso"- Anno 2023, Macro n. 53 Sub. n. 1;

l'onere di €. 59.930,98 (I.V.A. 10% compresa), afferisce a finanziamento in conto capitale e trova riferimento al conto patrimoniale n. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso"- Anno 2023, Macro n. 53 Sub. n. 5;

l'onere di €. 2.129,69 (I.V.A. 10% compresa) relativo alla ritenuta infortuni dello 0,5% , afferisce a finanziamento in conto capitale e trova riferimento al conto patrimoniale n. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso"- Anno 2023, Macro n. 53 Sub. n. 6;

- i costi di cui al presente atto sono oggetto di finanziamento in conto capitale;

- di trasmettere alla Regione Lazio il presente provvedimento per gli adempimenti di competenza e la relativa istanza di riutilizzo delle economie.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTO il D. L.vo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- IN VIRTU' dei poteri conferiti con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00036 del 11 marzo 2024;
- PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTI i pareri del Direttore Amministrativo f.f. e del Direttore Sanitario f.f. riportati nel frontespizio;

DELIBERA

- di approvare la proposta così come sopra formulata, rendendola disposto;
- di pubblicare il presente atto nell'Albo Pretorio on-line Aziendale ai sensi dell'art. 31 L.R. Lazio 45/1996, come previsto dall'art. 32 L. 69/2009 e dall'art. 12 L.R. Lazio 1/2011.

La U.O.C. Affari Generali e Legali curerà tutti gli adempimenti relativi alla registrazione ed alla pubblicazione della presente deliberazione.

La presente deliberazione è composta da n. 9 pagine, compreso il frontespizio, nonché da n. 2 allegati così composti:

allegato 1, (Certificato di Pagamento n. 4 del 24.01.2024) composto da n. 1 pagina.

allegato 2, (Certificato di Pagamento del 23.02.2024) composto da n. 1 pagina.