

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 839/2024 del 03/10/2024

STRUTTURA PROPONENTE
UOC ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

Oggetto: GARA REGIONALE CENTRALIZZATA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE OCCORRENTE ALLE AZIENDE SANITARIE E OSPEDALIERE DELLA REGIONE LAZIO. LOTTO 10 – DURATA 60 MESI PER UN IMPORTO PARI AD A € 17.563.796,90 IVA COMPRESA OLTRE € 8.748,00 IVA INCLUSA PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI AL RIBASSO. – PAGAMENTO DEGLI INTERVENTI EXTRA CONTRATTO ALL’O.E. PULINET SERVIZI S.R.L. PER UN IMPORTO DI € A € 131.487,74 ESCLUSA PARI A € 160.415,04 I.V.A INCLUSA.

Proposta di delibera: 1481/24 del: 03/09/2024

L’Estensore: CHIODI TIZIANA

Data 03/09/2024

Il Responsabile del Procedimento: CHIODI TIZIANA

Data

Il Dirigente della U.O.:

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria e Patrimoniale con la sottoscrizione del presente atto attesta che:

I Costi/ricavi di cui al presente atto, così come riportati e valorizzati nel dispositivo a cura della struttura proponente, sono correttamente imputati sui conti economici ivi indicati e sono ricompresi nel budget dell’esercizio corrente.

Il Direttore Amministrativo

Parere Favorevole

Il Direttore Sanitario

Parere Favorevole

Il Commissario Straordinario:

Il Direttore della U.O.C. Acquisizione di Beni e Servizi

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

PREMESSO che il Direttore U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi, con la firma in calce al presente provvedimento, dichiara di aver accertato:

che con deliberazione n. 746/DG del 07.12.2021 è stata approvata in attuazione della delega a suo tempo rilasciata ex L.R. 14/2008, art. 1, comma 68, l'adesione alle condizioni di aggiudicazione negoziate in attuazione della Procedura di Gara di cui all'oggetto;

che con nota mail del 19.07.2024 DEC del servizio di pulizie, ha trasmesso a questa U.O.C. il resoconto degli interventi straordinari eseguiti dall'O.E. Pulinet Servizi S.r.l. relativi al I semestre 2024 i cui prospetti controfirmati per accettazione dal DEC sono agli atti dell'Ufficio del DEC per un importo di € 140.818,94 iva esclusa pari a € 171.799,11 iva inclusa come di seguito riportato:

SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE mese gennaio 2024 € 15.302,16 iva esclusa

SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE mese febbraio 2024 € 48.968,62 iva esclusa

SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE mese marzo 2024 € 17.131,40 iva esclusa

SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE mese aprile € 19.988,72 iva esclusa

SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE mese maggio 2024 € 13.941,32 iva esclusa

SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE mese giugno 2024 € 25.486,72 iva esclusa

che il costo orario degli interventi straordinari del servizio di pulizia e sanificazione dei giorni diurni, notturni e festivi aggiornati al 01.07.2023 è di seguito specificato:

Descrizione	€/h
Servizio di pulizia (orario diurno non festivo)	19,44 + IVA
Servizio di pulizia (orario festivo)	29,17 + IVA
Servizio di pulizia (orario notturno)	25,28 +IVA

che nella Convenzione stipulata con la ditta affidataria del lotto pertinente all'Azienda ospedaliera della Gara Regionale centralizzata a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione trasmessa con nota Regione Lazio prot. 290053 del 02.04.2021, è stabilito che gli interventi straordinari "saranno contrattualizzati ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e remunerati extra canone in base alla documentazione di gara e all'offerta economica del fornitore";

che tali interventi sono risultati tutti necessari ed improcrastinabili, anche nella considerazione dei numerosi lavori di ristrutturazione in corso presso i Presidi Ospedalieri di questa Azienda;

che con nota prot. 0027364/24 del 05.08.2024 è stato richiesto all'O.E. in parola, di voler accordare migliorie sulle quotazioni espresse nell'offerta sopra riportata;

che con nota del 28.08.2024 registrata al prot. n. 0029125/24 del 28.08.2024 l'O.E. in

parola ha accordato uno sconto incondizionato per i servizi straordinari di pulizia e sanificazione effettuati nel I^o semestre 2024, pari ad € 9.331,20 I.E.;

che, al fine di meglio assicurare l'efficienza ed il buon andamento del predetto servizio ed in ragione delle motivazioni sopra esposte in funzione delle specifiche esigenze manifestate, si rende indispensabile l'erogazione di risorse aggiuntive da parte di codesta Azienda Ospedaliera necessarie a finanziare la maggiore spesa del servizio di pulizia, sanificazione ambientale, per un importo pari ad € 131.487,74 esclusa pari a € 160.415,04 I.V.A inclusa;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

per i motivi dettagliatamente esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

di autorizzare la liquidazione, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. lgs 50/2016 e s.m.i. degli interventi di pulizia e sanificazione ambientale relativi al I semestre 2024 di cui deliberazione n. 746/DG del 07.12.2021 all'attuale affidatario del servizio de quo per un importo complessivo pari a € 131.487,74 esclusa pari a € 160.415,04 I.V.A inclusa;

L'onere complessivo pari a € 131.487,74 esclusa pari a € 160.415,04 I.V.A inclusa graverà sul seguente sottoconto:

ANNO 2024 - € 160.415,04 iva inclusa. Conto: 502020102 - "Servizio di pulizie" Macro 2 sub 79

I costi/ricavi sono ricompresi nel budget dell'esercizio 2024.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

IN VIRTU' dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00036 del 11.03.2024;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati nel frontespizio;

DELIBERA

- di approvare la proposta così come sopra formulata, rendendola disposta;
- di pubblicare il presente atto nell'Albo Pretorio on-line Aziendale ai sensi dell'art. 31 L.R. Lazio 45/1996, come previsto dall'art. 32 L.69/2009 e dall'art. 12 L.R. Lazio 1/2011.

La U.O.C. Affari Generali e Legale curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

La presente deliberazione è composta da n. 4 pagine, compreso il frontespizio.